



ZÁPIS z 30. jednání

Výboru pro správu majetku ZHMP konaného dne 5. 2. 2026 v 10:30 hod.

místnost č. 349, Nová radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

Přítomni: Mgr. Martin Benkovič, Ing. Petr Beneš, Mgr. Vladan Brož, Ing. Jan Decker, CSc., Mgr. Kristýna Drápalová, JUDr. Radmila Kleslová, Ing. Viktor Komárek, Viktor Mahrik, Jiří Ptáček, Dr. Ing. Milan Urban, Jiří Zajac, Bc. Rudolf Fischer

Omluveni: Jiří Brůžek, Mgr. Jan Chabr

Nepřítomni:

Hosté: Mgr. Adam Zábranský, Ing. Otto Janda, Ing. Zbyněk Klír, Ing. Ondřej Martan, Ing. Tomáš Heres, MgA. Petr Prokop

Jednání řídil: Mgr. Martin Benkovič, předseda Výboru pro správu majetku ZHMP

Text zahájení:

Předseda Výboru pro správu majetku ZHMP zahájil jednání v 10:30, přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je výbor schopen usnásení. V průběhu jednání bylo navrženo přeřazení původního bodu č. 19 jako bod č. 11. programu. Tato úprava v programu byla jednomyslně schválena.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Schválení programu 30. jednání 5.2.2026
2.	Informace k zápisu z 29. jednání 15.1.2026
3.	Schválení ověřovatele zápisu z 30. jednání 5.2.2026
4.	Z-13794 - Zpráva o činnosti Výboru pro správu majetku ZHMP v roce 2025
5.	R-55865 - návrh na úplatné nabytí privatizovaného majetku v k.ú. Hradčany
6.	k návrhu na úplatné nabytí pozemků č.parc. 2184/70, č.parc. 2184/73, č.parc. 2184/74, č.parc. 2184/75, č.parc. 2184/76 a č.parc. 2184/77, vše v katastrálním území Uhříněves, obec Praha - doplnění.
7.	K návrhu na úplatný převod části pozemků parc. č. 1205/46, 1205/47, 1205/48 a 1205/49 o celkové výměře 1.444 m ² v k.ú. Běchovice
8.	k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 871/1 o výměře 236 m ² v k.ú. Bohnice
9.	k návrhu na úplatný převod tří částí pozemku parc. č. 894/4 v k.ú. Bohnice
10.	k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 2315/2 v k. ú. Dejvice
11.	k návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 1630/1, k. ú. Ruzyně
12.	Žádost o úplatný převod částí parc. č. 479/1 o celkové výměře 83 m ² v k.ú. Štěrboholy
13.	záměr úplatného nabytí areálu zámku Veveslavín, který je ve vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, do vlastnictví hl. m. Prahy

Bod	Věc
14.	k návrhu na uznání vlastnického práva z titulu vydržení k části pozemku parc. č. 889 o výměře cca 110 m ² v k.ú. Bohnice
15.	k návrhu na uznání vlastnického práva z titulu vydržení k části pozemku parc. č. 2635/19 o výměře cca 13 m ² k.ú. Hloubětín
16.	k návrhu na majetkoprávní vypořádání vlastnictví pozemků parc.č. 223 a parc.č. 628/205 v k.ú. Prosek a parc.č. 381 v k.ú. Dolní Chabry
17.	k záměru na předložení k projednání úplatného nabytí spoluvlastnických podílů na pozemku parc. č. 442/30 do vlastnictví hl. m. Prahy v k.ú. Radlice, obec Praha
18.	k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 752/7 o výměře 86 m ² v k.ú. Hloubětín
19.	k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 2044/14 o výměře 357 m ² v k.ú. Krč
20.	k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 104/6, k.ú. Stodůlky
21.	k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 2131/646, části pozemku parc. č. 2131/556, části pozemku parc. č. 2131/177 a části pozemku parc. č. 2131/1, vše v k.ú. Stodůlky
22.	k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 1463/28 o výměře 85 m ² a části pozemku parc. č. 1463/1 o výměře cca 500 m ² oba v k. ú. Strašnice
23.	k návrhu na prodej části pozemku parc.č. 1664/1 o výměře cca 80 m ² v k.ú. Troja
24.	k návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 3110/3 o výměře cca 32 m ² v k.ú. Zbraslav
25.	k návrhu na směnu pozemku parc. č. 418/2 za id. podíl k pozemku parc. č. 413, vše v k.ú. Hostivař, obec Praha
26.	Záměr směny pozemku parc. č. 2385/112 v k.ú. Záběhlice, ve vlastnictví HMP, za pozemky parc. č. 2475/32, parc. č. 2475/33, část parc. č. 2489 a parc. č. 5867/3 vše k.ú. Záběhlice, ve vlastnictví fyzických osob
27.	<i>Různé</i>

K jednotlivým bodům programu:

1. Schválení programu 30. jednání 5.2.2026

upravený program byl schválen, PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

2. Informace k zápisu z 29. jednání 15.1.2026

zápis z 29. jednání byl vzat na vědomí, PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

3. Schválení ověřovatele zápisu z 30. jednání 5.2.2026

jako ověřovatel zápisu z 30. jednání byl navržen V. Brož
hlasování: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. Z-13794 - Zpráva o činnosti Výboru pro správu majetku ZHMP v roce 2025

Informace o činnosti výboru byla vzata na vědomí.

5. R-55865 - návrh na úplatné nabytí privatizovaného majetku v k.ú. Hradčany

Výbor pro správu majetku ZHMP souhlasí s úplatným nabytím pozemku parc. č. 390 v k.ú. Hradčany do vlastnictví HMP a doporučuje Radě HMP projednat a schválit předložený tisk R-55865.

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

6. k návrhu na úplatné nabytí pozemků č. parc. 2184/70, č. parc. 2184/73, č. parc. 2184/74, č. parc. 2184/75, č. parc. 2184/76 a č. parc. 2184/77, vše v katastrálním území Uhříněves, obec Praha - doplnění.

Předkladatel: I. náměstek primátora Mgr. Ing. Jaromír Beránek

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím pozemků č. parc. 2184/70 o výměře 296 m², č. parc. 2184/73 o výměře 209 m², č. parc. 2184/74 o výměře 32 m², č. parc. 2184/75 o výměře 13 m², č. parc. 2184/76 o výměře 23 m² a č. parc. 2184/77 o výměře 91 m², vše v katastrálním území Uhříněves, obec Praha, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, na LV č. 2437, z vlastnictví Česká republika-Správa železnic, státní organizace, do vlastnictví Hl. m. Prahy za celkovou kupní cenu ve výši 2 695 182,40 Kč včetně DPH 21 %

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

7. K návrhu na úplatný převod části pozemků parc. č. 1205/46, 1205/47, 1205/48 a 1205/49 o celkové výměře 1.444 m² v k.ú. Běchovice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

R. Kleslová požaduje uvést do zápisu, že aktualizovaná stanoviska dotčených orgánů, která jsou součástí předkládaného materiálu, jsou kladná či bez námitek.

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem části pozemku a pozemku parc. č. 1205/46 o výměře 275 m², parc. č. 1205/47 o výměře 822 m², parc. č. 1205/48 o výměře 161 m² a parc. č. 1205/49 o výměře 211 m² v k.ú. Běchovice z vlastnictví Hlavního města Prahy do vlastnictví žadatele, za účelem vytvoření jednoho funkčního celku s pozemky ve vlastnictví žadatelů, za cenu dle aktuálního znaleckého posudku, min. však za cenu dle aktuální cenovou mapu

II. žádá

předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP, dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 4

8. k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 871/1 o výměře 236 m² v k.ú. Bohnice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. nesouhlasí

s úplatným převodem přilpoceně části pozemku parc. č. 871/1 o výměře cca 236 m² v k.ú. Bohnice za cenu navrhovanou žadatelkou, tj. ve výši 6 000 Kč/m²

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

9. k návrhu na úplatný převod tří částí pozemku parc. č. 894/4 v k.ú. Bohnice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem jednotlivých částí pozemku parc. č. 894/4 o celkové výměře 191 m² v k.ú. Bohnice předmětným žadatelům za cenu ve výši dle aktuální cenové mapy, tj. 7.600 Kč/m² (viz usnesení Rady HMP č. 2427 ze dne 6.11.2023)

II. žádá

předložit Radě hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy bod I. tohoto usnesení

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

10. k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 2315/2 v k. ú. Dejvice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 2315/2 o výměře 414 m² v k. ú. Dejvice z vlastnictví hl. m. Prahy do vlastnictví žadatelů v souladu s Pravidly pro převod nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy za kupní cenu dle aktuálního znaleckého posudku stanovujícího cenu obvyklou (tržní), který bude součástí materiálu pro rozhodnutí RHMP a následně ZHMP

II. žádá

předložit Radě hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy návrh na úplatný převod pozemku dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

11. k návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 1630/1, k. ú. Ruzyně

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem částí pozemku parc. č.1630/1 o souhrnné výměře cca 126 m² v k. ú. Ruzyně, tj. díl A a díl B (připlocená část pozemku), zobrazený na straně 7 předloženého materiálu, z vlastnictví hl. m. Prahy do vlastnictví fyzické osoby v souladu s Pravidly pro převod nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy dle aktuálního znaleckého posudku stanovujícího cenu obvyklou (tržní), který bude součástí materiálu pro rozhodnutí RHMP a následně ZHMP, a to po uhrazení náhrady za faktické užívání části pozemku 1630/1 v k. ú. Ruzyně za 3 roky zpětně. V případě odsouhlasení záměru bude následně na upřesnění výměry částí pozemku vypracován geometrický plán

II. žádá

předložit Radě hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy návrh na úplatný převod dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 1

12. Žádost o úplatný převod částí parc. č. 479/1 o celkové výměře 83 m² v k.ú. Štěrboholy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s rozhodnutím 15. jednání Výboru pro správu majetku ZHMP ze dne 25.7.2024 (bod 4), kdy Výbor pro správu majetku ZHMP předložil protinávrh a to, že souhlasil s úplatným převodem částí pozemku parc. č. 479/1 o celkové výměře 83 m² v k.ú. Štěrboholy za cenu ve výši dvojnásobku aktuálního znaleckého posudku stanovující cenu obvyklou(tržní), minimálně však za cenu ve výši dvojnásobku aktuální cenové mapy. Na základě výše uvedeného byl zpracován znalecký posudek na stanovení ceny výše uvedených částí pozemku, znalecký posudek ze dne 30.3.2025 stanovil cenu ve výši 820. 870,- Kč, tudíž dvojnásobná cena za uvedené části pozemku je 1. 641.740 Kč

III. žádá

předložit Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP návrh dle bodu I.

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

13. záměr úplatného nabytí areálu zámku Veleslavín, který je ve vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, do vlastnictví hl. m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

J. Decker nahlásil možný střet zájmů k tomuto bodu z důvodu výkonu funkce místopředsedy představenstva správcovské společnosti SNEO, a.s.

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se záměrem úplatného nabytí pozemku parc.č. 135/1, o výměře 979 m², součástí pozemku je stavba č.p. 83, pozemek parc.č. 135/2, o výměře 29 m², součástí pozemku je stavba bez čp/če, pozemek parc.č. 136, o výměře 209 m², součástí pozemku je stavba č.p. 84, pozemek parc.č. 137, o výměře 369 m², součástí pozemku je stavba č.p. 139, pozemek parc.č. 138, o výměře 642 m², součástí pozemku je stavba č.p. 1, pozemek parc.č. 139, o výměře 173 m², součástí pozemku je stavba bez čp/če, pozemek parc.č. 140, o výměře 1305 m², součástí pozemku je stavba bez čp/če, pozemek parc.č. 141, o výměře 37 m², pozemek parc.č. 142/1, o výměře 25466 m², pozemek parc.č. 142/2, o výměře 12 m², součástí pozemku je stavba bez čp/če, pozemek parc.č. 142/3, o výměře 208 m², součástí pozemku je stavba bez čp/če, pozemek parc.č. 142/4, o výměře 24 m², vše v k.ú. Veleslavín, z vlastnictví ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, do vlastnictví hl. m. Prahy, za minimální cenu stanovenou pro první kolo výběrového řízení, tj. 210.000.000,- Kč, za podmínky následně výpůjčky areálu Městské části Praha 6 s povinností zajištění správy areálu Městskou částí Praha 6

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 1

14. k návrhu na uznání vlastnického práva z titulu vydržení k části pozemku parc. č. 889 o výměře cca 110 m² v k.ú. Bohnice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s potvrzením, že část pozemku parc. č. 889 o výměře cca 110 m², k.ú. Bohnice, byla ke dni úmrtí paní M. P., zemřelé dne 22. 2. 2021, v bezpodílovém spoluvlastnictví manželů M. P. a J. P., a to z titulu vydržení, a to z titulu vydržení.

Toto potvrzení, kterým bude schválené usnesení Rady HMP a Zastupitelstva HMP, bude následně poskytnuto dědicům paní M. P. pro účely doprojednání předmětné části pozemku v dědickém řízení

II. žádá

předložit Radě hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy bod I. tohoto usnesení

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

15. k návrhu na uznání vlastnického práva z titulu vydržení k části pozemku parc. č. 2635/19 o výměře cca 13 m² k.ú. Hloubětín

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s potvrzením, že paní M.D., zemřelá dne 18.12.2020, byla ke dni úmrtí vlastníkem části pozemku parc. č. 2635/19 v k.ú. Hloubětín o výměře cca 13 m², a to z titulu vydržení.

Toto potvrzení, kterým bude schválené usnesení Rady HMP a Zastupitelstva HMP, bude následně poskytnuto synovi panu Ing. J. D. pro účely doprojednání předmětné části pozemku v dědickém řízení

II. žádá

předložit Radě hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy bod I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

16. k návrhu na majetkoprávní vypořádání vlastnictví pozemků parc. č. 223 a parc. č. 628/205 v k.ú. Prosek a parc. č. 381 v k.ú. Dolní Chabry

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s uznáním výhradního vlastnického práva k pozemku parc. č. 223 a parc. č. 628/205 v k.ú. Prosek pro Římskokatolickou farnost u kostela sv. Václava formou souhlasného prohlášení dle § 66 vyhl. č. 357/2013 Sb. a zároveň se souhlasným prohlášením na uznání výhradního vlastnictví k pozemku parc.č. 381 v k.ú. Dolní Chabry pro hl. m. Prahu

II. žádá

předložit materiál Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

17. k záměru na předložení k projednání úplatného nabytí spoluvlastnických podílů na pozemku parc. č. 442/30 do vlastnictví hl. m. Prahy v k.ú. Radlice, obec Praha

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s předložením návrhu Radě a Zastupitelstvu hl. m. Prahy na odkoupení pozemku parc. č. 442/30 o výměře 328 m², ost. plocha, ost. komunikace, zapsaného na LV č. 982 pro k.ú. Radlice, obec Praha, od J. D. (podíl o velikosti id. 1/18), B. H. (podíl o velikosti id. 2/36), M. K. (podíl o velikosti id. 1/18), Mgr. J. K. (podíl o velikosti id. 1/18), Ing. A. K. (podíl o velikosti id. 1/18), Ing. M. K. (podíl o velikosti id. 1/18), L. M. (podíl o velikosti id. 1/18), P. N. (podíl o velikosti id. 1/18), M. N. (podíl o velikosti id. 1/18), J. P. (podíl o velikosti id. 1/18), MgA. T. R. (podíl o velikosti id. 1/36), O. R. (podíl o velikosti id. 1/36), K. S. (podíl o velikosti id. 1/36), T. S. (podíl o velikosti id. 1/36), J. S. (podíl o velikosti id. 1/18), Ing. T. Š. (podíl o velikosti id. 1/18), Ing. P. V. a Mgr. L. V., SJM (podíl o velikosti id. 1/18), R. V. (podíl o velikosti id. 1/18), A. V. (podíl o velikosti id. 1/18), Ing. T. V. a Ing. L. V, SJM (podíl o velikosti id. 1/18), za kupní cenu ve výši 766.000 Kč, tj. cca 2.335 Kč/m²

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

18. k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 752/7 o výměře 86 m² v k.ú. Hloubětín

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku souhlasí dle bodu I. a nesouhlasí dle bodu II.

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 752/7 o celkové výměře 86 m² v k.ú. Hloubětín žadateli č. 2 panu MUDr. J.K. za cenu dle aktuálního znaleckého posudku stanovujícího cenu obvyklou (tržní) - viz usnesení Rady HMP č. 2427 ze dne 6.11.2023, min. ve výši cenové mapy

II. nesouhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 752/7 o celkové výměře 86 m² v k.ú. Hloubětín žadateli č. 1 panu Ing. J.K. za cenu dle aktuálního znaleckého posudku stanovujícího cenu obvyklou (tržní) - viz usnesení Rady HMP č. 2427 ze dne 6.11.2023, min. ve výši cenové mapy

III. žádá

předložit Radě hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy bod I. tohoto usnesení

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 1

19. k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 2044/14 o výměře 357 m² v k.ú. Krč

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. nesouhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 2044/14 o výměře 357 m² v k.ú. Krč za cenu dle znaleckého posudku

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

20. k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 104/6, k.ú. Stodůlky

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 104/6 o výměře 85 m², k.ú. Stodůlky z vlastnictví hl. m. Prahy do vlastnictví žadatele za cenu dle aktuálního znaleckého posudku, minimálně však za cenu dle aktuální cenové mapy

II. žádá

předložit Radě hl. m. Prahy a následně Zastupitelstvu hl. m. Prahy návrh na úplatný převod pozemků dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

21. k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 2131/646, části pozemku parc. č. 2131/556, části pozemku parc. č. 2131/177 a části pozemku parc. č. 2131/1, vše v k.ú. Stodůlky

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. nesouhlasí

úplatným převodem pozemku parc. č. 2131/646 o výměře 2.779 m², části pozemku parc. č. 2131/556, dle geometrického plánu č. 6482-54/2025 ze dne 12.5.2025 oddělené a označené jako díl „e“ a části pozemku parc. č. 2131/1, dle geometrického plánu č. 6482-54/2025 ze dne 12.5.2025 oddělené a označené jako díl „a“, vše v k.ú. Stodůlky, obec Praha z vlastnictví hl. m. Prahy do vlastnictví žadatele

II. nesouhlasí

úplatným převodem části pozemku parc. č. 2131/177, dle geometrického plánu č. 6482-54/2025 ze dne 12.5.2025 oddělené a nově označené jako pozemek parc. č. 2131/805 a části pozemku parc. č. 2131/1, dle geometrického plánu č. 6482-54/2025 ze dne 12.5.2025 oddělené a označené jako díl „b“, vše v k.ú. Stodůlky, obec Praha z vlastnictví hl. m. Prahy do vlastnictví žadatele

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

22. k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 1463/28 o výměře 85 m² a části pozemku parc. č. 1463/1 o výměře cca 500 m² oba v k. ú. Strašnice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. nesouhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 1463/28 o výměře 85 m² a části pozemku parc. č. 1463/1 o výměře cca 500 m² v k. ú. Strašnice do vlastnictví fyzické osoby M.S. za cenu dle aktuálního znaleckého posudku stanovujícího cenu obvyklou (tržní) - viz usnesení Rady HMP č. 2427 ze dne 6.11.2023 a doporučuje odboru OMA MHMP jednat s žadatelem o úplatném nabytí trvalé stavby bez č.p. do vlastnictví HMP

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

23. k návrhu na prodej části pozemku parc.č. 1664/1 o výměře cca 80 m² v k.ú. Troja

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s prodejem pozemku parc.č. 1664/1 o výměře cca 80 m² v k.ú. Troja pro L.J. a L.J. za cenu ve výši znaleckého posudku. V případě souhlasu bude vypracován GP na oddělení části pozemku parc. č. 1664/1 k.ú. Troja

II. žádá

předložit materiál k projednání Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

24. k návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 3110/3 o výměře cca 32 m² v k.ú. Zbraslav

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem části pozemku parc. č. 3110/3 o výměře cca 32 m² v k.ú. Zbraslav za cenu dle aktuálního znaleckého posudku stanovujícího cenu obvyklou (tržní), minimálně však za cenu dle aktuální cenové mapy

II. žádá

předložit RHMP a následně ZHMP návrh na úplatný převod části pozemku dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

25. k návrhu na směnu pozemku parc. č. 418/2 za id. podíl k pozemku parc. č. 413, vše v k.ú. Hostivař, obec Praha

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se záměrem směny pozemku parc. č. 418/2 o výměře 77 m², ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Hostivař, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy, za spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 k pozemku parc. č. 413, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hostivař, obec Praha, ve vlastnictví fyzické osoby

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

26. Záměr směny pozemku parc. č. 2385/112 v k.ú. Záběhlice, ve vlastnictví HMP, za pozemky parc. č. 2475/32, parc. č. 2475/33, část parc. č. 2489 a parc. č. 5867/3 vše k.ú. Záběhlice, ve vlastnictví fyzických osob

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se směnou pozemku parc. č. 2385/112 o výměře 100 m² v k.ú. Záběhlice, ve vlastnictví HMP, za pozemky parc. č. 2475/32 o výměře 199 m², parc. č. 2475/33 o výměře 75 m², část parc. č. 2489 oddělené jako parc. č. 2489/2 o výměře 39 m², dle GP č. 4282-40/2025 a parc. č. 5867/3 o výměře 8 m² vše k.ú. Záběhlice, ve vlastnictví fyzických osob s doplatkem 98.220 Kč ze strany žadatelů

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

27. Různé

Jednání Výboru pro správu majetku ZHMP bylo ukončeno ve 12:35. Příští jednání se uskuteční 19. 3. 2026 od 10:30.

Mgr. Martin Benkovič
předseda Výboru pro správu majetku
ZHMP

Ověřil: Mgr. Vladan Brož, člen Výboru pro správu majetku ZHMP

Zapsal: Bc. Rudolf Fischer, tajemník Výboru pro správu majetku ZHMP